

**ООО "ЖИЛРЕМКОМПЛЕКС"**

**Отчет об исполнении договора управления МКД: ВОЛОДАРСКОГО Д.79  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	75 913,05
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	184 005,34
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма, руб.</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	1 460,94
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	137 319,12
Содержание мест общего пользования	60 030,92
Содержание придомовой территории	109 994,23
Общеэксплуатационные расходы	110 909,05
Рентабельность	17 433,21
Аварийное обслуживание	20 166,80
Содержание лифтового хозяйства	56 800,00
Электроизмерительные работы	4 292,00
Обслуживание газового оборудования	21 114,24
Дератизация и дезинсекция подвалов	9 140,30
Обслуживание вентканалов и дымоходов	3 058,50
Аренда контейнера для ТКО	2 365,00
Текущий ремонт подрядным способом	35 350,00
Июль 2019 Установка входной двери (ООО "Экран-Сервис")	26 000,00
Июль 2019 31.07.2019 г.) Поверка тепловычислителя расходомера (ИП Зырянов С.Н. акт № 359 от	9 350,00
Вознаграждение совета МКД	64 019,00
Управление жилым фондом	131 700,76
Прочие затраты	25 714,00
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>810 868,07</b>
Начислено согласно тарифов:	877 025,40
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	830 060,46
Задолженность собственников (нанимателей)	230 970,28
Остаток средств в отчетном периоде:	19 192,39
Сальдо на конец периода:	95 105,44