

**ООО "ЖИЛРЕМКОМПЛЕКС"**

**Отчет об исполнении договора управления МКД: УЛЬЯНОВСКАЯ Д.10  
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-613 191,90
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	219 572,60
<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма, руб.</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	2 921,88
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	126 564,04
Содержание мест общего пользования	118 547,38
Содержание придомовой территории	144 294,51
Общеэксплуатационные расходы	159 465,98
Рентабельность	27 307,78
Аварийное обслуживание	17 553,36
Содержание лифтового хозяйства	116 440,00
Электроизмерительные работы	4 524,00
Дератизация и дезинсекция подвалов	7 954,78
Обслуживание вентканалов и дымоходов	3 076,98
Текущий ремонт подрядным способом	28 750,00
Поверка теплосчетчика ТМК-Н100 (отопление, ГВС, ХВС). акт № 147 от Октябрь 2019 23.10.2019 г.	28 750,00
Вознаграждение совета МКД	127 587,00
Управление жилым фондом	188 700,82
Прочие затраты	34 683,24
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>1 108 371,75</b>
Начислено согласно тарифов:	1 129 248,00
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 089 308,43
Задолженность собственников (нанимателей)	259 512,17
Остаток средств в отчетном периоде:	-19 063,32
Сальдо на конец периода:	-632 255,22