

ООО "ЖИЛРЕМКОМПЛЕКС"

Отчет об исполнении договора управления МКД: МОСКОВСКАЯ Д.189

за период Январь - Сентябрь 2019 г.

Сальдо на начало периода:	326 713,73
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	307 174,40
Вид затрат	Сумма
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий и инженерного оборудования (хозспособ)	452 007,90
Содержание придомовой территории	402 569,55
Содержание лифтового хозяйства	405 200,00
Содержание мест общего пользования	90 048,42
Электроизмерительные работы	22 040,00
Общексплуатационные расходы	428 001,99
Рентабельность	126 933,03
Управление жилым фондом	562 600,87
Аварийное обслуживание	54 736,10
Дератизация и дезинсекция подвалов	36 073,22
Обслуживание вентканалов и дымоходов	5 843,52
Аренда контейнеров	25 880,00
Текущий ремонт подрядным способом	463 066,00
26.08.2019 Ремонт межпанельных швов 19 пог.м (кв. 340) (ИП Волков Р.В.)	7 600,00
Сентябрь 2019 Р.В.) Ремонт межпанельных швов 61 пог.м (кв. 153 - 51 пог.м, кв. 168 - 10 пог.м) (ИП Волков	24 400,00
Сентябрь 2019 01.10.2019 Ремонт межпанельных швов кв. 149, 153, 154, 157 (ИП Волков Р.В.) акт № 58 от	7 000,00
Сентябрь 2019 01.10.2019 Замена трубопровода холодного водоснабжения по подвалу жилого дома (акт № 1 от	228 066,00
Сентябрь 2019 01.10.2019 г., ООО "Сантех КБ")	196 000,00
Сентябрь 2019 Установка металлических дверей в мусорокамеры (ООО "РемМашСервис")	3 075 000,60
Всего затрат за отчетный период:	3 270 200,60
Начислено согласно тарифов:	3 204 452,97
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	372 922,03
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	129 452,37
Остаток средств в отчетном периоде:	456 166,10
Сальдо на конец периода:	