

ООО "ЖИЛРЕМКОМПЛЕКС"

**Отчет об исполнении договора управления МКД: КАРЛА ЛИБКНЕХТА Д. 6
за период Январь - Декабрь 2019 г.**

Сальдо на начало периода:	-1 329 494,95
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):	58 495,24
Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий (хозспособ)	4 382,82
Содержание и ремонт инженерного оборудования (хозспособ)	205 004,90
Содержание мест общего пользования	52 105,61
Содержание придомовой территории	142 533,62
Общеэксплуатационные расходы	222 690,98
Рентабельность	29 862,09
Аварийное обслуживание	21 735,48
Содержание лифтового хозяйства	170 400,00
Электроизмерительные работы	6 786,00
Обслуживание газового оборудования	86 960,64
Дератизация и дезинсекция подвалов	10 906,88
Обслуживание вентканалов и дымоходов	5 861,16
Аренда контейнера для ТКО	6 450,00
Текущий ремонт подрядным способом	70 730,00
Март 2019 Диагностические испытания изоляции ИП Пластинин Е.С.	16 200,00
Март 2019 Повторный поиск места повреждения ИП Пластинин	9 200,00
Март 2019 Ремонт места повреждения во дворе дома ИП Пластинин Е.С.	45 330,00
Вознаграждение совета МКД	-19 066,12
Управление жилым фондом	254 312,24
Прочие затраты	-10 930,40
Всего затрат за отчетный период:	1 260 725,90
Начислено согласно тарифов:	1 325 730,20
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 330 337,84
Задолженность собственников (нанимателей)	53 887,60
Остаток средств в отчетном периоде:	69 611,94
Сальдо на конец периода:	-1 259 883,01